

企画・設計・積算

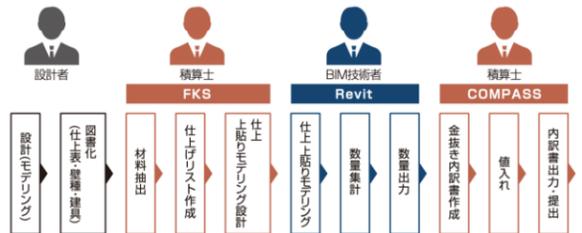
COST BIM



BIM積算アドインツール

POINT

- 1. BIMモデルで積算
- 2. 意匠モデルでのBIMモデル構築プロセスを大幅改善
- 3. BIM積算アドインツール
- 4. 建築積算システム「FKS 2.0」で仕上リストを作成、COST BIMフォーマットで出力
- 5. BIMモデルの間仕切に壁種を指定し、内装部材を自動生成、自動配置
- 6. COST BIMエンジンで材料ごとの数量を出力、仕上リストと結合して内訳書作成



Autodesk Revitの建築BIMモデルから、基本設計段階の概算コストを出力するアドオンソフトウェアです。概算精度を高めたい、BIMを積算活用したい、コストシュミレーションをしながら設計したい。そんなニーズをすべて満たすツールがついに登場！

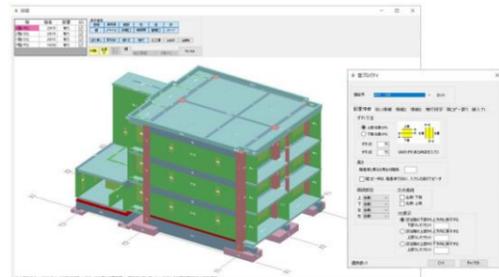
FKS/RC



RC数量積算システム

POINT

- 1. BIMツール連携機能。ダイレクト連携&IFCファイルの入出力に対応
- 2. 様々な案件に対応可能な自由度を極めた伏図入力
- 3. 3Dビューア、断面図、軸組図を表示し視覚的に拾いを確認・編集
- 4. 鉄骨拾いも標準装備
- 5. 土工事、地業数量及び根切図を自動算出し、杭工事も対応
- 6. 標準で鉄筋の定尺集計を装備



【BIM対応】RC数量積算システム「FKS/RC 2.0」BIM連携で積算業務を効率化。複雑な建物形状にも柔軟に対応。拾い時間の短縮・省力化を追求し、CADとのデータ連携も実現！

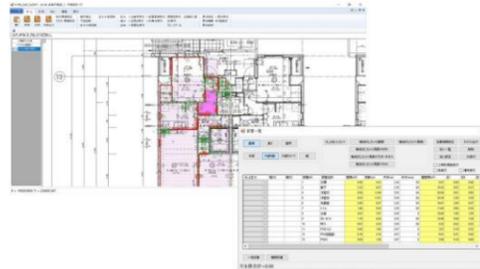
FKS/FN



仕上数量積算システム

POINT

- 1. BIMツール連携機能。ダイレクト連携&IFCファイルの入出力に対応
- 2. PDF取込み機能で仕上表・仕上リストを簡単登録
- 3. PDF図面をマウスでクリックするだけで長さ・面積を自動計測
- 4. 精度を上げる部屋形状の自動作成
- 5. 手拾い感覚を生かした仕上拾い
- 6. 建具システムを標準装備
- 7. 集計表を直接編集、設計変更にも簡単対応
- 8. 数量差分表示により変更資料作成をサポート



【BIM対応】仕上数量積算システム「FKS/FN 2.0」BIM連携で積算業務の効率化を実現。PDF図面をクリックするだけで、部屋形状が自由に作図でき、面積や周長を自動算出！

COMPASS



見積作成システム

POINT

- 1. 優れた操作性でスピーディに見積編集
- 2. 値入作業の自動化を実現
- 3. 下見積（見積依頼～見積比較）機能を標準装備
- 4. 見積明細書の比較機能で、作業時間を大幅短縮！
- 5. グループ別のシミュレーション機能を搭載
- 6. 科目別集計を使った便利な機能
- 7. 同一物件を複数人で同時に作業が可能
- 8. 自由度の高い印字設定と豊富な印刷書式



見積書作成システム「KYOEI COMPASS 2.0」優れた操作性でスピーディに見積編集！1,500社以上のお客様にご利用頂いている見積書作成ソフト

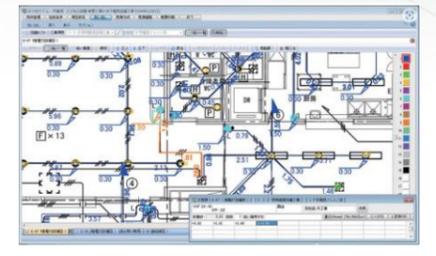
みつもりくんdee



空調衛生・電気設備業 積算見積システム

POINT

- 1. BIM対応、建築設備用CAD『Rebro』と連携可能
- 2. 空調衛生工事、電気工事に対応
- 3. PDF図面を利用しマウス拾いで積算の効率化
- 4. 見積り価格の自動計算と標準化
- 5. 積算実務マニュアルをベースとした単価・歩掛マスタから、材料費・労務費を自動計上



「みつもりくん dee」シームレスな連携で業務の正確性と効率化を実現！拾い漏れ・忘れを防ぎ、拾いデータの活用から集計・見積作成と積算見積業務全体を効率化

企画・設計・積算

みつもりくんie2



公共建築工事 内訳書作成支援システム

POINT

- 1. 設計書（数量書）を取込みDBに登録
- 2. ソフトに取込んだ明細データに、単価を自動入力
- 3. 手動で作成した代価表を登録できます。業務をこなすほど作業効率がアップ
- 4. 単価見積専門業者との相見積もりを支援
- 5. 経費チェック発生材処分費など、経費計算で除外する行を検知
- 6. 公共建築工事共通費積算基準・公共住宅建築工事積算基準の計算式を搭載
- 7. 算出した直接工費・共通費に基づき最低制限価格や調査基準価格をシミュレーションを実施。
- 8. 歩掛りによる複合単価を材料費・外注費・労務費・経費で集計し、Excelファイルに出力。



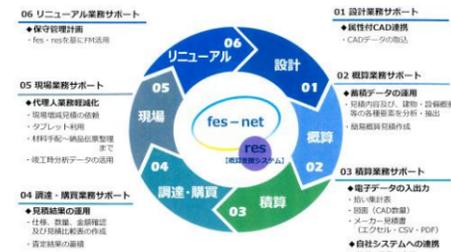
【建築・機械設備・電気工事対応】公共工事専用見積ソフト 公示用設計書を自動で取込み、わずらわしい転記作業から解放します！

fes-net

建築・設備見積依頼支援システム

POINT

- 1. 工事会社の積算業務に特化したクラウド利用の見積支援システム
- 2. 工事会社、商社・メーカー、積算事務所の三者での情報共有
- 3. 商社・メーカー各社からの見積書の明細比較を効率化
- 4. 既存積算システムとデータ連携により面倒な手入力が不要



設備工事積算業務の課題を解決！機器見積作業につきものの、商社・メーカーとの複雑なやり取りを効率化

施工管理

Site-PRESS

作業所の施工管理支援ツール

POINT

- 1. 建設作業所の【安全管理】と【品質管理】の省力化
- 2. 【安全管理】 毎日の工程安全の打合せや搬出入車両調整をWeb上で実施 毎月の災害防止協議会をサポート 新規入場者教育資料作成サポート
- 3. 【品質管理】 コンクリート打設管理、内装検査をタブレットで行い 報告書を作成、設備竣工検査を支援



作業所の施工管理支援ツール「Site-PRESS」建設作業所の安全管理と品質管理の省力化を支援 作業所と専門工事会社との情報共有が容易になります

維持・管理

FM-Integration



統合FMプラットフォーム

POINT

- 1. 施設台帳を基本とした統合データベース運用が可能
- 2. 建物台帳 建物情報をBIMモデルで表示
- 3. 設備台帳 各施設に登録された機器などの情報を表示
- 4. 長期修繕計画表を自動作成
- 5. 長期修繕計画シミュレーション機能
- 6. 保全管理台帳の機能により、清掃や点検情報を登録し閲覧
- 7. 点検情報を登録することでカレンダーで予定を管理
- 8. 工事台帳機能により、工事実績の情報を管理
- 9. BEMS連携により日別や月別の比較が可能



統合FMプラットフォーム「FM-Integration」 BIMの出口は「FM-Integration」 BIMと連携する統合FMプラットフォーム

Almighty

MIIDEL



画像・図面比較システム

POINT

- 1. どんな小さな変更点もAIの一発比較で色別表示
- 2. 発見しにくい場所も即座に発見！
- 3. 種類の違う図面データも比較可能
- 4. 複数枚の図面も違う枚数の図面も比較可能
- 5. 「違いが見えているMIIDEL（ミーデル）」だからできること
 - ・並べ替えOK・レイアウト違いOK・スキャン歪みOK
 - ・カラー原稿OK・ファイル形式違いOK
 - ・読めない言語OK・縮尺違いOK



100枚の図面比較が約30分で完了！ 新旧の画像や図面の変更点をAIが見分けて色でお知らせ