



2024年2月28日

各 位

会社名 協栄産業株式会社
代表者名 取締役社長 平澤 潤
(コード番号 6973 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役常務執行役員
村本 篤
(TEL 03-4241-5511)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下の通り固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当該資産は、当社の北海道支店として利用されておりましたが、老朽化のため2023年11月6日に別の場所に移転いたしました。現在は跡地となっております。当社グループの事業への有効な活用の見込みがないため、譲渡することを決定いたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益(円)
現況：旧北海道支店跡地 所在地：札幌市中央区北6条西24丁目1-3 土地：750.27 m ² (226.95 坪) 建物：437.40 m ² (132.31 坪)	※1	※1	250 百万円 (概算) ※2

※1 譲渡価格、帳簿価格については、譲渡先の意向もあり開示を控えさせていただきます。

なお、帳簿価格は当社の連結純資産の30%未満であります。

※2 譲渡益は、譲渡価格から帳簿価格と譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は、国内法人1社ですが、譲渡先の意向もあり公表を控えさせていただきます。尚、当社と譲渡先との間には資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。また、譲渡先が反社会的勢力でないことを確認しております。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日	2024年2月28日
売買契約締結日	2024年2月29日（予定）
固定資産譲渡日	2024年4月（予定）

5. 今後の見通し

2025年3月期において、特別利益に固定資産売却益を250百万円（概算）を計上する見込みであります。

以 上